

ПРОТОКОЛ № 1

вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе
по предоставлению нежилых помещений Тверского областного бизнес-инкубатора
субъектам малого предпринимательства Тверской области

г. Тверь, пр-т 50 лет Октября, д. 43, офис 221
Тверской областной бизнес-инкубатор

«19» апреля 2018 года
10 часов 30 минут

На заседании конкурсной комиссии присутствовали:

И. о. председателя комиссии:

Матвеев
Александр Владимирович

- начальник отдела развития предпринимательства и инноваций управления инвестиционного развития и предпринимательства Министерства экономического развития Тверской области;

Ответственный секретарь
комиссии:

Садовников
Владислав Георгиевич

- юрисконсульт государственного автономного учреждения «Тверской областной бизнес-инкубатор»;

Члены комиссии:

Акимкина
Инна Львовна

- заместитель генерального директора – управляющий менеджер государственного автономного учреждения «Тверской областной бизнес-инкубатор»;

Кохв
Виталий Валерьевич

- член Координационного совета по малому и среднему предпринимательству при Правительстве Тверской области, руководитель Тверского регионального отделения Российского общества оценщиков;

Львова
Ирина Алексеевна

- ведущий специалист-эксперт отдела управления и распоряжения государственным имуществом управления имущественных и корпоративных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области;

Чернов
Дмитрий Александрович

- исполнительный директор ООО «АвтоВизор».

На заседании конкурсной комиссии отсутствовали:

Председатель
комиссии:

Меньщиков
Александр Владимирович

- заместитель Председателя Правительства Тверской области;

Заместитель председателя
комиссии:

Кизимов
Григорий Николаевич

- генеральный директор государственного автономного учреждения «Тверской областной бизнес-инкубатор»;

Члены комиссии:

Никитин
Олег Александрович

- член исполнительного комитета Тверского Регионального отделения общероссийской общественной организации «Деловая Россия»;

Григорьев
Алексей Авенирович

- директор ООО «Альянс Норд Авто»;

Заседание комиссии правомочно, присутствуют **6 из 10 членов** комиссии. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

Время открытия заседания комиссии: 10 часов 30 минут (время московское).

И.о. председателя комиссии поручает Садовникову В.Г. огласить общее количество заявок, поданных на участие в конкурсе, а также приступить к вскрытию конвертов с заявками.

По состоянию на 17 часов 30 минут 18 апреля 2018 г. в конкурсную комиссию **поступили 3 (три) заявки на участие в конкурсе.**

Далее, члены комиссии приступили к процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поочередно по перечню лотов, в порядке, в котором заявки на участие в конкурсе (далее – заявки) были зарегистрированы.

ЛОТ №1

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег.номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
1	25	30,5	---	---	---
			---	---	---

На лот № 1 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 2

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки,	Наименование (для юридического лица),	Юридический адрес
------	-----------------	---------	--------------------	---------------------------------------	-------------------

			дата и время подачи	фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	
1	26	32,0	---	----	---
			---	---	---

На лот № 2 не подано ни одной заявки.

ЛОТ №3

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег.номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
1	34	34,2	---	----	---
			---	---	---

На лот № 3 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 4

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
1	36	17,8	№ 4/1 от 12.04.2018 15:20	Общество с ограниченной ответственностью «ИТКОМ»	170040, Тверская область, г. Тверь, пр-т 50 лет Октября, д. 43, офис 136
			---	---	---

Участником конкурса был подан пакет, содержащий следующие документы:

№ п/п	Наименование документов	Кол-во листов
1	Опись документов, представляемых в составе заявки на участие в конкурсе по предоставлению нежилых помещений в Тверском областном бизнес-инкубаторе	1
2	Заявка на участие в конкурсе исх. № 1 от 25.03.2018 г.	3
3	Сведения о заявителе, необходимые к предоставлению с заявкой на участие в конкурсе от юридического лица	2
4	Выписка из ЕГРЮЛ от 09.04.2018	5
5	Лист записи ЕГРЮЛ о создании юридического лица ООО «ИТКОМ» от 12.12.2017 г. (копия)	2
6	Лист записи ЕГРЮЛ о внесении записи об учете юридического	1

	лица ООО «ИТКОМ» в налоговом органе от 12.12.2017 г. (копия)	
7	Свидетельство Федеральной налоговой службы о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 12.12.2017 г. (копия)	1
8	Уведомление Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тверской области (копия)	2
9	Решение № 1 единственного учредителя ООО «ИТКОМ» от 04.12.2017 г. (копия)	1
10	Заявление исх. № 3 от 25.03.2018 г. об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.	1
11	Решение исх. № 2 от 25.03.2018 г. о совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора аренды нежилого помещения Тверского областного бизнес-инкубатора является крупной сделкой	1
12	Справка о выручке и налоговых платежах исх. № 4 от 25.03.2018 г.	1
13	Согласие на обработку персональных данных от 25.03.2018 г.	1
14	Устав ООО «ИТКОМ» (копия)	12
15	Бизнес – план ООО «ИТКОМ» - «Создание организации по предоставлению услуг в сфере информационных технологий»	7
16	Справка из банка об открытии расчетного счета	1
17	Согласие о предоставлении отчетности исх. № 5 от 25.03.2018	1
	Всего листов	43

ЛОТ № 5

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
1	37	21	---	---	---
			---	---	---

На лот № 5 не подано ни одной заявки.

ЛОТ №6

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
1	38	31,9	---	---	---
			---	---	---

На лот № 6 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 7

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
1	40	20,5	---	---	---
			---	---	---

На лот № 7 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 8

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
1	41	17,2	---	---	---
			---	---	---

На лот № 8 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 9

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
2	23	31,4	---	---	---
			---	---	---

На лот № 9 не подано ни одной заявки.

ЛОТ №10

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество	Юридический адрес
------	-----------------	---------	---------------------------	--	-------------------

			время подачи	(для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	
2	24	32,6	---	---	---
			---	---	---

На лот № 10 не подано ни одной заявки.

ЛОТ №11

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
2	26	22,1	---	---	---
			---	---	---

На лот № 11 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 12

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
2	27	33,6	---	---	---
			---	---	---

На лот № 12 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 13

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
2	29	35,3	---	---	---
			---	---	---

На лот № 13 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 14

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
------	-----------------	---------	--	---	-------------------

2	30	19,8	---	---	---
			---	---	---

На лот № 14 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 15

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
2	32	23,5	---	---	---
			---	---	---

На лот № 15 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 16

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
2	33	48,8	---	---	---
			---	---	---

На лот № 16 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 17

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
2	34	46,9	---	---	---
			---	---	---

На лот № 17 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 18

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
2	35	23,2	№ 18/1 от 04.04.2018 10:40	Общество с ограниченной ответственностью	170040, Тверская область,

				«ПромАлгоритм»	г. Тверь, пр-т 50 лет Октября, д. 43, офис 235
			---	---	---

Участником конкурса был подан пакет, содержащий следующие документы:

№ п/п	Наименование документов	Кол-во листов
1	Опись документов, представляемых в составе заявки на участие в конкурсе по предоставлению нежилых помещений в Тверском областном бизнес-инкубаторе	1
2	Заявка на участие в конкурсе исх. № 1 от 02.04.2018 г.	3
3	Сведения о заявителе, необходимые к предоставлению с заявкой на участие в конкурсе от юридического лица	3
4	Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-18-2805392 от 27.03.2018 (оригинал)	7
5	Лист записи ЕГРЮЛ о создании юридического лица ООО «ПромАлгоритм» от 17.01.2018 г. (копия)	4
6	Лист записи ЕГРЮЛ об учете юридического лица ООО «ПромАлгоритм» в налоговом органе от 17.01.2018 г. (копия)	1
7	Свидетельство Федеральной налоговой службы о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 17.01.2018 г. (копия)	1
8	Уведомление Федеральной службы государственной статистики от 17.01.2018 г. № 1186952000333 (копия)	2
9	Протокол № 1 общего собрания учредителей ООО «ПромАлгоритм» от 10.01.2018 г. (копия)	3
10	Приказ № 1 от 18.01.2018 г. о вступлении в должность директора и возложении обязанностей главного бухгалтера (копия)	1
11	Заявление от 26.03.2018 г. об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.	1
12	Решение исх. № 1 от 26.03.2018 г. о совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора аренды нежилого помещения Тверского областного бизнес-инкубатора является крупной сделкой	1
13	Согласие на обработку персональных данных от 26.03.2018 г.	1
14	Устав ООО «ПромАлгоритм» от 10.01.2018 г. (копия)	19

15	Бизнес – план ООО «ПромАлгоритм» «Создание организации по обеспечению работоспособности промышленных котельных»	8
16	Справка об открытии расчетного счета АО «АЛЬФА – БАНК» (оригинал) от «29» марта 2018 г.	1
17	Согласие о предоставлении отчетности исх. № 2 от 01.04.2018	1
Всего листов		58

ЛОТ № 19

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
2	36	18,0	---	---	---
			---	---	---

На лот № 19 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 20

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
2	37	19,6	№ 20/1 от 18.04.2018 14:10	Общество с ограниченной ответственностью частная охранная организация «Волкодав»	170040, Тверская область, г. Тверь, пр-т 50 лет Октября, д. 43, офис 237
			---	---	---

Участником конкурса был подан пакет, содержащий следующие документы:

№ п/п	Наименование документов	Кол-во листов
1	Опись документов, представляемых в составе заявки на участие в конкурсе по предоставлению нежилых помещений в Тверском областном бизнес-инкубаторе	2
2	Заявка на участие в конкурсе исх. № 1 от 16.04.2018 г.	3
3	Сведения о заявителе, необходимые к предоставлению с заявкой на участие в конкурсе от юридического лица	2
4	Справка о выручке и налоговых платежах в 2018г.	1
5	Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-18-3446849 от 14.04.2018	5

	(оригинал)	
6	Лист записи ЕГРЮЛ о создании юридического лица ООО ЧОО «Волкодав» от 22.01.2018 г. (копия)	1
7	Лист записи ЕГРЮЛ о внесении записи об учете юридического лица ООО ЧОО «Волкодав» в налоговом органе от 22.01.2018 г. (копия)	1
8	Лист записи ЕГРЮЛ об изменении сведений о юридическом лице ООО ЧОО «Волкодав» от 19.03.2018 г. (копия)	1
9	Свидетельство Федеральной налоговой службы о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 22.01.2018 г. (копия)	1
10	Уведомление Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тверской области от 22.01.2018 г. (копия)	2
11	Решение № 1 единственного учредителя ООО ЧОО «Волкодав» от 17.01.2018 г. (копия)	1
12	Приказ от 17.01.2018 г. о вступлении в должность генерального директора	1
13	Заявление исх. № 2 от 10.04.2018 г. об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	1
14	Решение исх. № 3 от 10.04.2018 г. о совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора аренды нежилого помещения Тверского областного бизнес-инкубатора является крупной сделкой	1
15	Согласие на обработку персональных данных от 10.04.2018 г.	1
16	Устав ООО ЧОО «Волкодав» (копия)	12
17	Бизнес – план ООО ЧОО «Волкодав» «Создание организация по оказанию услуг в сфере охраны»	6
18	Уведомление об открытии счета в банке (копия)	1
19	Согласие о предоставлении отчетности исх. № 5 от 10.04.2018	1
	Всего листов	44

ЛОТ № 21

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
2	38	34,4	---	---	---
			---	---	---

На лот № 21 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 22

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
3	1	14,2	---	---	---
			---	---	---

На лот № 22 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 23

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
3	8	130,2	---	---	---
			---	---	---

На лот № 23 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 24

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и время подачи	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	Юридический адрес
3	9	32,4	---	---	---
			---	---	---

На лот № 24 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 25

Этаж	Номер помещения	Площадь	Рег. номер заявки, дата и	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество	Юридический адрес
------	-----------------	---------	---------------------------	--	-------------------

			время подачи	(для индивидуального предпринимателя) участника конкурса	
3	10,12	46,6	---	---	---
			---	---	---

На лот № 25 не подано ни одной заявки.

Комиссия решила:

Признать конкурс несостоявшимся в отношении следующих лотов:

Лот № 1, Лот № 2, Лот № 3, Лот № 4, Лот № 5, Лот № 6, Лот № 7, Лот № 8, Лот № 9, Лот № 10, Лот № 11, Лот № 12, Лот № 13, Лот № 14, Лот № 15, Лот № 16, Лот № 17, Лот № 18, Лот № 19, Лот № 20, Лот № 21, Лот № 22, Лот № 23, Лот № 24, Лот № 25.

Провести рассмотрение заявок в отношении следующих лотов:

Лот № 4, Лот № 18, Лот № 20.


В своем решении о рассмотрении заявок в отношении несостоявшихся лотов комиссия руководствовалась разъяснениями ФАС России от «02» июня 2010 года по применению ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

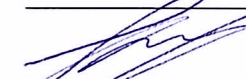
Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в течение дня следующего за днем его подписания.


И.о. председателя
комиссии:

 А.В. Матвеев

Члены комиссии:

 И.Д. Акимкина

 В.В. Кохв

 И.А. Львова

 А.А. Григорьев

 Д.А. Чернов

 В.Г. Садовников